



PÕLVA VALLAVALITSUS

Kinnisasja omanikud Arniku maastikul

03.07.2024 nr 7-1.1/24-45-1

Põlva valla üldplaneeringu kehtestamine

Põlva Vallavolikogu 27.06.2024 otsusega nr 1-3/16 kehtestati Põlva valla üldplaneering. Põlva valla üldplaneering (edaspidi üldplaneering) koostati kogu Põlva valla haldusterritooriumile, planeeringuala pindala on 705,9 km². Üldplaneeringu põhieesmärk on kogu omavalitsuse territooriumi ruumilise arengu põhimõtete ja suundumuste määratlemine ja hästi töötavate üldiste põhimõtete ja tingimuste abil eelduste loomine elanike, ettevõtete ja külaliste vajadustega arvestava, loodust säästva ning arengut toetava keskkonna olemasoluks ja säilimiseks. Üldplaneeringus ei kavandata olulisi muutusi väljakujunenud asustusstruktuuris. Soositakse juba väljakujunenud asustusega alade arengut, hoitakse keskustele toetuvat asustusstruktuuri ja välditakse asustuse laialivalgumist piirkondadesse, kus selline asustuse hajumine on looduskeskkonnale koormav ja majanduslikult kulukas. Tingimused määratakse väärtuslike maastike säilitamiseks.

Üldplaneeringuga sooviti muuta Põlva maakonnaplaneeringut 2030+ ja arvata Arniku (Aarniku) maastik väärtuslike maastike hulgast välja. Üldplaneeringule heakskiidu andmisel ei nõustunud Regionaal- ja Põllumajandusministeerium maakonnaplaneeringu muutmisega. Seega kanti Arniku väärtusliku maastiku piir üldplaneeringusse tagasi ning Teie kinnisasjale rakenduvad väärtusliku maastiku säilitamiseks määratud tingimused ([üldplaneeringu peatükk 7.3.](#)). Võrreldes Mooste valla üldplaneeringus olnud tingimustega on uues üldplaneeringus määratud väärtusliku maastiku tingimused üldsõnalisemad ja vähem piiravad.

Põlva valla üldplaneering on kättesaadav [digiraamatuna](#) (term.polva.ee/yldplaneering) või failidena [Põlva valla veebilehelt](#) (polva.ee/yldplaneering).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Arne Tilk
abivallavanem

Tiia Zuppur
5347 1669, Tiia.Zuppur@polva.ee